

所在地	新潟市東区幸栄3丁目丁207番36他			種別	売地	家賃	12,000,000円	取引対応 仲介
最寄駅	J R	白新線「新潟駅」 4200m						
	バス	河渡新町 450m						
土地	地目	宅地・公衆用道路						
	公簿面積	宅地 180.27㎡ (54.53坪)						
		間口約10.4m	奥行約16.8m					
	道路	北西側私道4m (位置指定道路)						
丁207番36 (19㎡)								
建物	種類	解体済						
	構造							
	建築							
	明渡							
設備	飲用水	有						
	ガス	都市ガス						
	汚水	公共下水						
	雑排水	有						
法規制	都市計画	市街化区域						
	用途地域	第1種中高層住居専用地域						
	建ぺい率	60%	容積率	200%				
ウオロク河渡店								
マツモトキヨシ空港通店								
セブンイレブン幸栄店								
新潟空港								
たわら屋空港店								
清水フード河渡店								
じゅんさい池公園								
下山スポーツセンター								
下山小学校								
下山中学校								
		<p>(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 新潟県知事(10)2725号</p> <p>〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203</p> <p><b>(株)日新不動産</b> http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>						