

所在地	新潟市北区松浜8丁目3635番2745			種別	売地	価格	320.2万円	坪(80,000円) 取引対応(仲介)
-----	---------------------	--	--	----	----	----	---------	------------------------

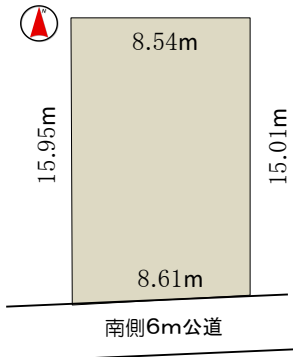
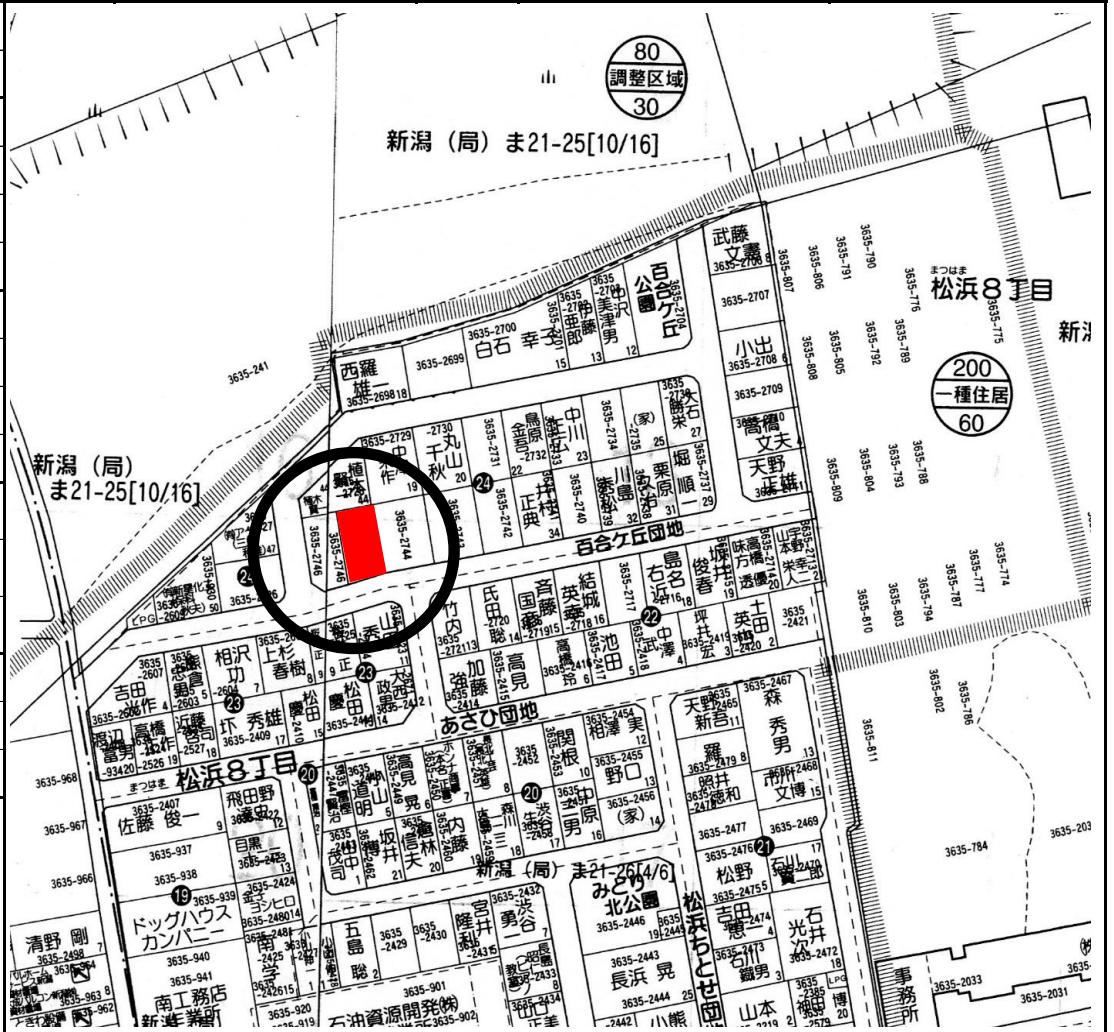
交通	最寄駅	白新線「新崎駅」	4900m
	バス	新潟交通「松浜中学校前」	600m

土地	面積	登記簿	132.36㎡	(40.03坪)
	地目	登記簿	宅地	現況 宅地
	道路	西側	市道6m	北1-94号
	間口	間口	8.61m	路線番号061094号

設備	飲用水	上水道	有	
	ガス	LPG		
	汚水	公共下水	前面道路	
	雑排水			

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校	1300m	コメリ松浜店	2150m
	松浜中学校	600m	松浜郵便局	1100m
	ウオロク松浜店	2100m	北地区事務所松浜出張所	1400m



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 新潟県知事(10)2725号  
**(株)日新不動産**  
 〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL 025(259)3410-FAX 025(259)4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com