

所在地	新潟市北区松浜みなと3635番2762				種別	売地	価格	2,823,000円	取引対応 (仲介)
									坪70,000円

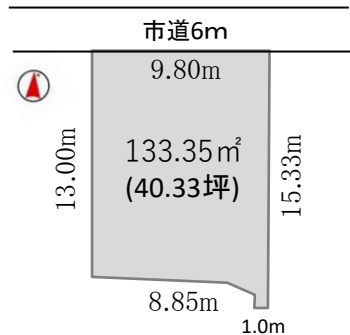
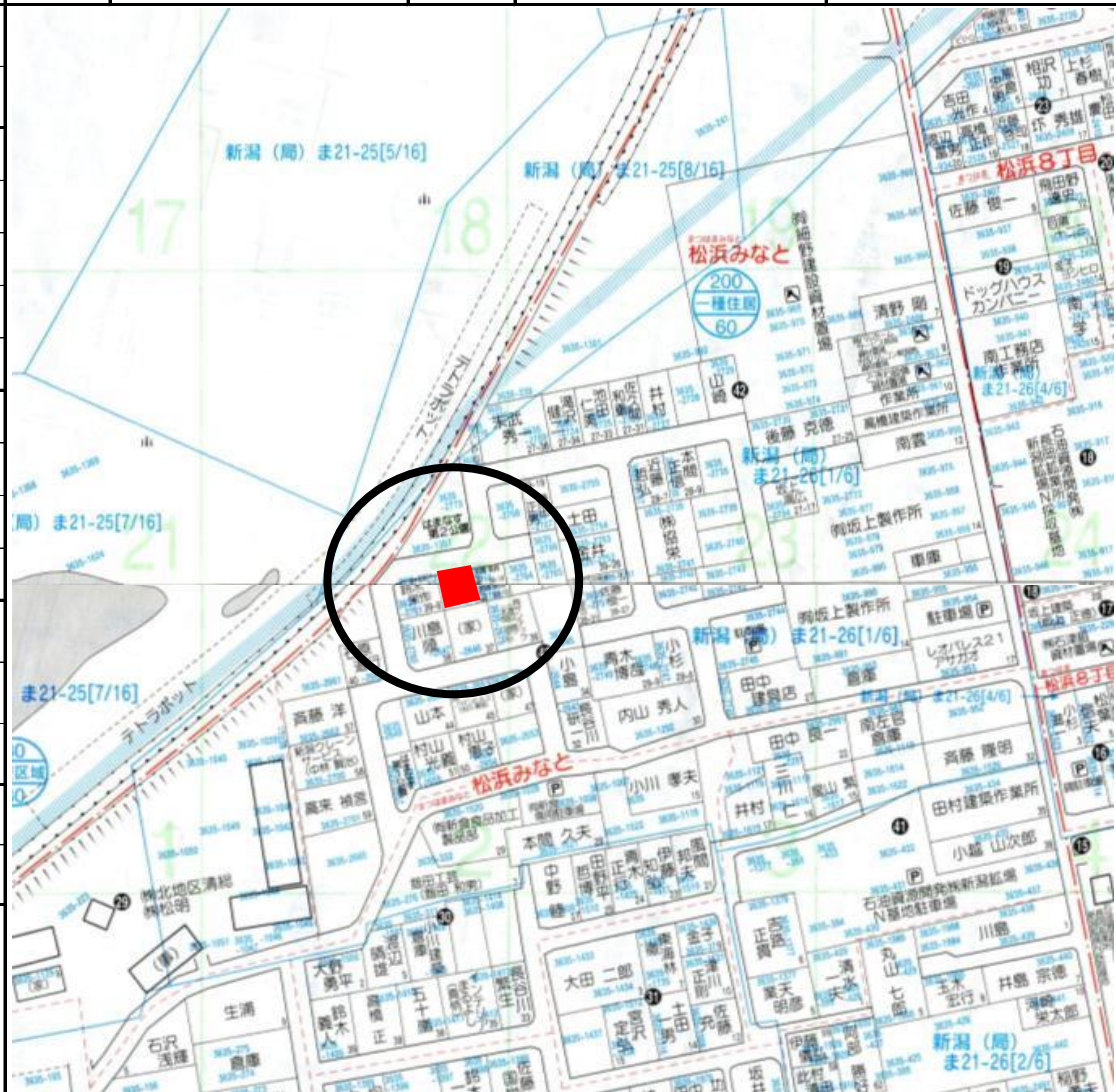
最寄駅	J R	白新線	新崎駅	4900m
	バス	新潟交通	松浜中学校前	650m

土地	地積	公簿	133.35㎡	(40.33坪)
		実測		
	地目	宅地	現況 宅地	
	道路	市道	北側	市道 6m
間口	9.80m	奥行	13.00m	

設備	水道	上水道	引き込み有
	ガス	プロパン集中	引き込み有
	汚水	合併浄化槽	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種住居		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校800m	
	松浜中学校750m	



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 新潟県知事(10)2725号  
**(株)日新不動産**  
 〒950-3129 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL025-259-3410 ・ FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com