

所在地	新潟市北区松浜本町4丁目2702番7			種別	売地	価格	4,000,000円	取引対応 (仲介)
-----	--------------------	--	--	----	----	----	------------	-----------

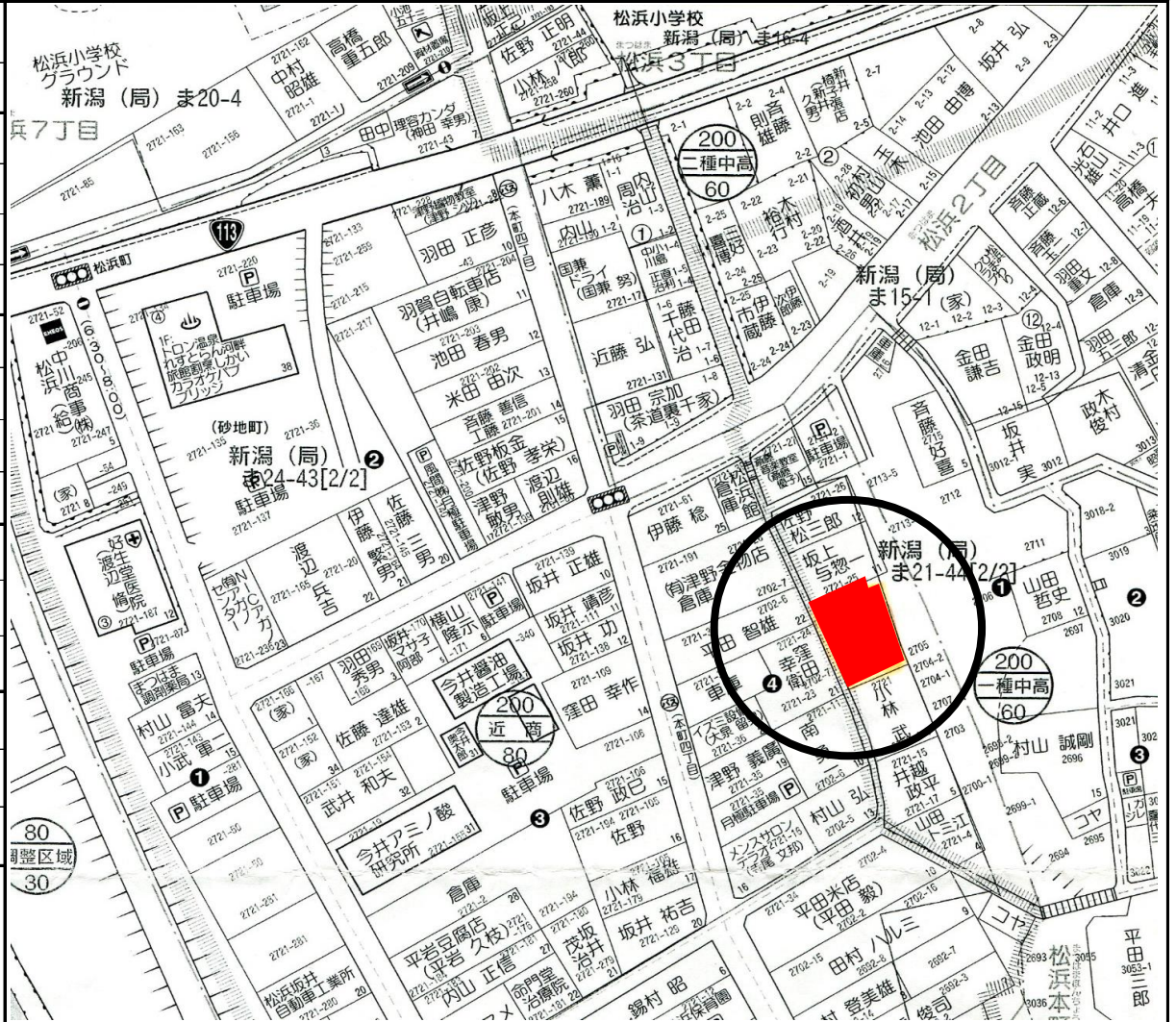
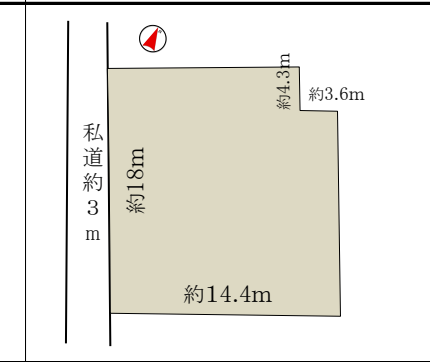
最寄駅	J R	白新線「新崎駅」4.3km
	バス	新潟交通「松浜2丁目」徒歩5分

土地	面積	登記簿	257㎡	(77.74坪)
	地目	登記簿	原野	
	道路	私道西側	42条2項道路	要セットバック
	間口	約18m	奥行約14m	

設備	飲用水	上水道	前面道路
	ガス	都市ガス	
	汚水	公共下水	前面道路
	雑排水	側溝	前面道路

法規制	都市計画	市街化区域 (土砂災害警戒区域)		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校200m	
	松浜中学校700m	
	セブンイレブン松浜6丁目900m	



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
新潟県知事(10)2725号

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com

(株)日新不動産