

所在地	新潟市北区松浜本町4丁目2721番155他				種別	売倉庫事務所	価格	6,000万円	取引対応 (仲介)
交通		白新線「新崎駅」							
	バス	新潟交通「松浜本町4丁目」徒歩1分							
	車								
土地	面積	登記簿	1989.61㎡	宅地 (601.85坪)					
	地目	登記簿	宅地						
	道路	東側、西側市道8m							
	間口	東側	18.45m	西側 6.44m					
建物	床面積	1階	370.98㎡	(坪)					
		2階	92.74㎡	(坪)					
		延面積	463.72㎡	(140.27坪)					
	種類	工場							
設備	構造	木造瓦葺2階建							
	建築	平成9年11月							
	飲用水	公営							
	ガス	都市ガス							
法規制	排水	公共下水							
	雑排水	側溝							
	都市計画	市街化区域							
周辺環境	用途地域	近隣商業地域							
	建ぺい率	80%	容積率	200%					
	松浜小学校	ウオロク松浜店							
備考	松浜中学校	コメリ松浜店							
	セブンイレブン								
	他居宅、倉庫 (別棟) 139.12㎡有								
<p>【工場配置図】</p>									
<p>(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 新潟県知事(10)2725号 株日新不動産 〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>									