

所在地	新潟市北区島見町4944番2			種別	売地	価格	2,700,000円	取引対応(仲介)	坪21,902円
-----	----------------	--	--	----	----	----	------------	----------	----------

最寄駅	J R	白新線 新崎駅
	バス	加治川

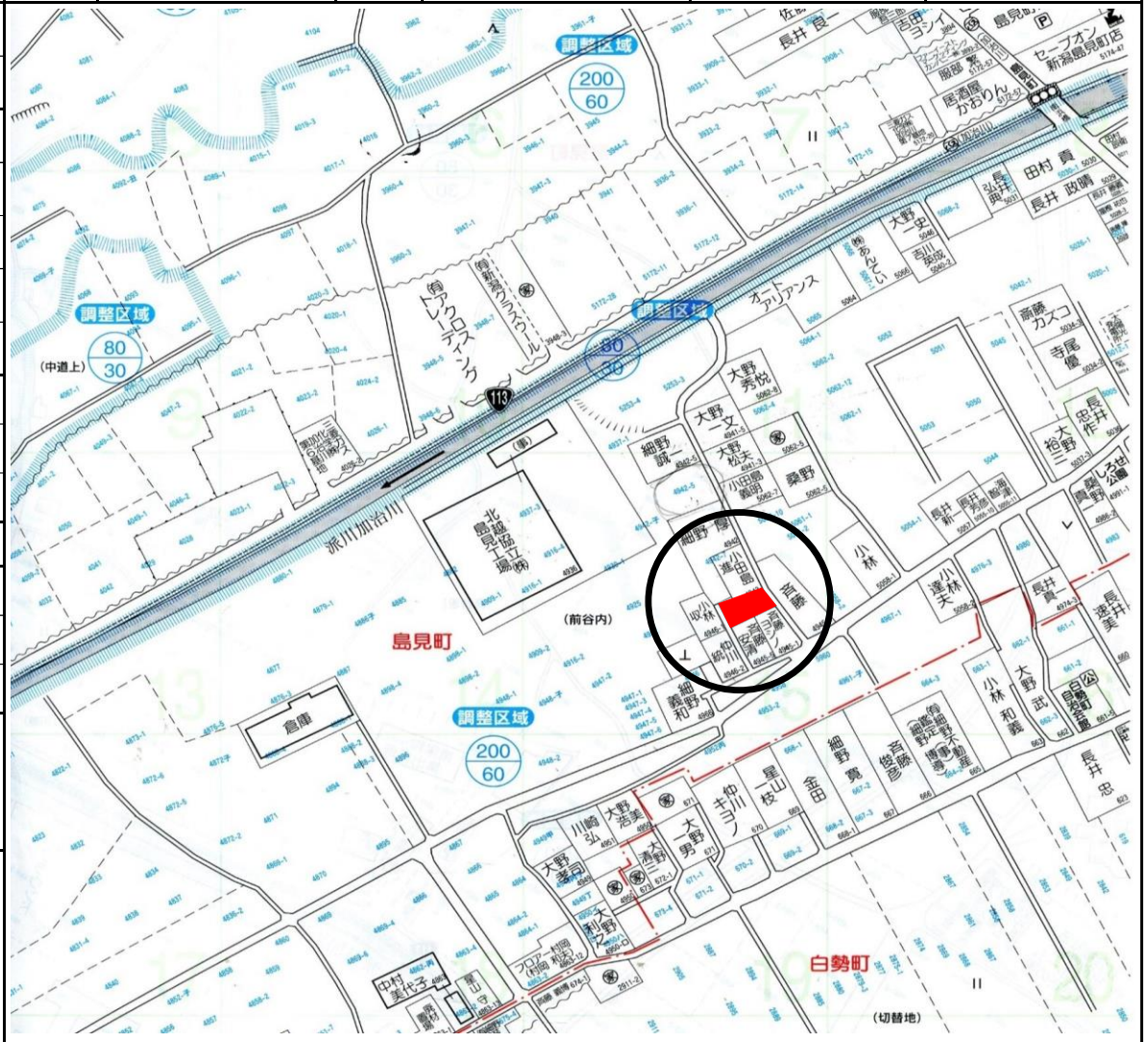
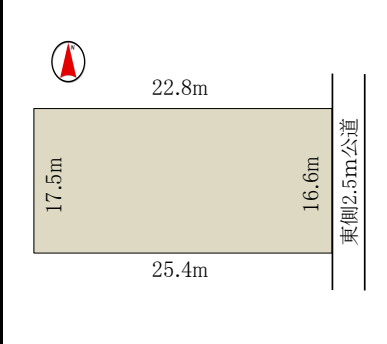
土地	面積	登記簿	407.54㎡	(123.28坪)
		間口	約16.6m	
	私道負担	無/有	無	道路幅員2.5m
	地目	登記簿	宅地	現況 畑
道路	市道 42条2項道路(要セットバック)			

設備	飲用水	公営水道	前面道路
	ガス		無
	汚水	公共下水	前面道路

学区	南浜小学校	南浜中学校
----	-------	-------

法規制	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域			
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松田内科呼吸器科クリニック	引渡時期相談
	ローソン島見町店	
	南浜運動公園	



新潟県知事(10)2725号

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5

**TEL025-259-3410・FAX025-259-4203**

http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com

**(株)日新不動産**