

所在地	新潟市北区松浜3丁目5番3			種別	売地	価格	7,700,000円	取引対応 (仲介)
-----	---------------	--	--	----	----	----	------------	--------------

最寄駅	J R	白新線「新崎駅」4.3km
	バス	新潟交通「松浜中学校前」徒歩1分

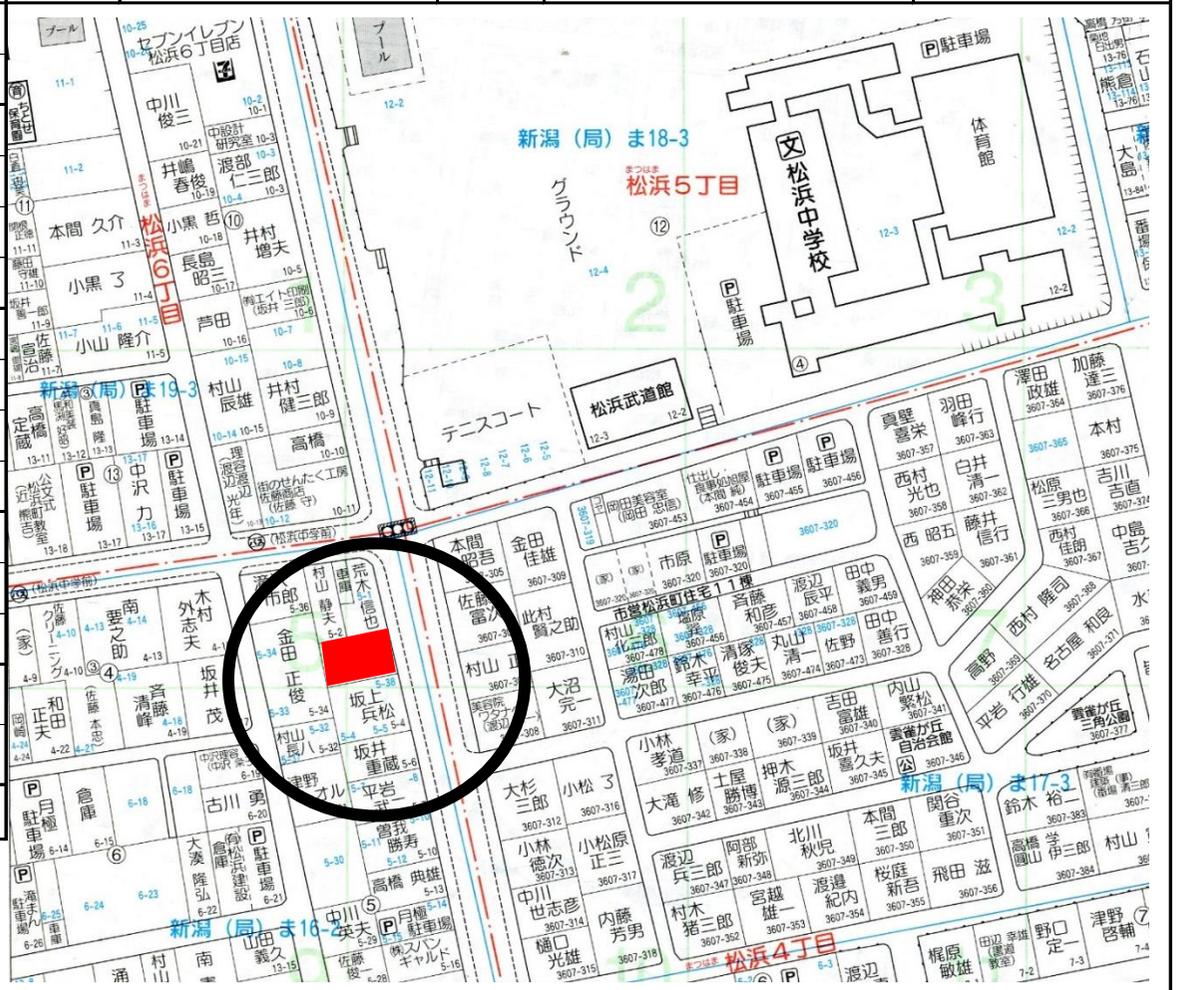
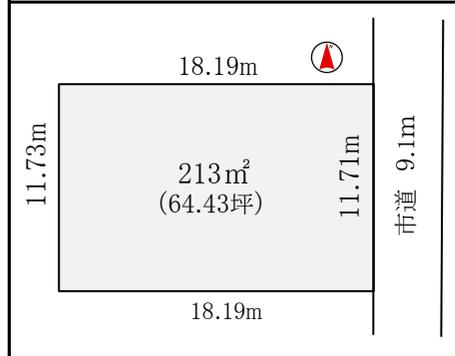
土地	面積	登記簿	213㎡	(64.43坪)
	地目	登記簿	畑	現況(駐車場)
	道路	市道東側	9.1m	松浜2号線
	間口	11.71m	奥行18.19m	

設備	飲用水	上水道	前面道路
	ガス	都市ガス	前面道路
	汚水	公共下水	引込有
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校600m	セブンイレブン松浜店
	松浜中学校100m	松浜郵便局

※駐車場として賃貸中 (引渡しは相談)



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
新潟県知事(10)2725号

(株)日新不動産

〒950-31 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com