

所在地	新発田市下小中山452番他			種別	貸地	賃料	200,000円	取引対応(仲介)
-----	---------------	--	--	----	----	----	----------	----------

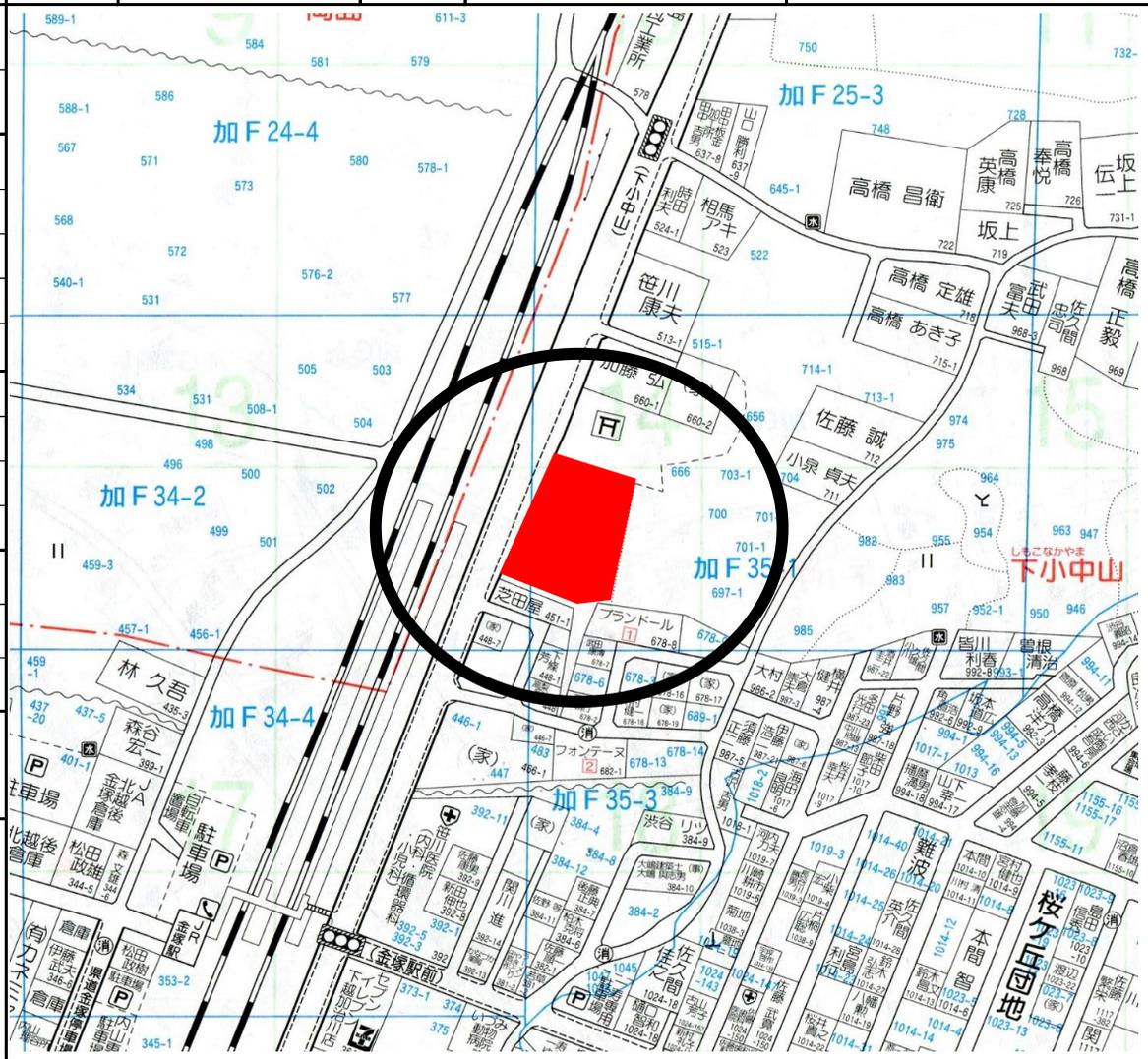
交通	最寄駅	羽越本線 「下小中山駅」 150m		
	バス			

土地	面積	登記簿	3827.18㎡	1157.72坪
		実測		
	私道負担	無		
	地目	宅地		
道路	国道7号線	北側16m(歩道含)約68m接面		

設備	飲用水	有	前面道路
	ガス	無	LPG
	公共下水	有	前面道路
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	区域外	
	用途地域	指定なし	
	建築	許可必要	

周辺環境	セブンイレブン下越加治川店	※敷金3ヶ月
	道の駅加治川さくらの里	
	ひらせいホームセンター加治川店	



(社)全国宅建物取引業保証協会会員  
新潟県知事(10)2725号  
**(株)日新不動産**

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5  
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com