

所在地	新潟市北区松浜本町2丁目3141番地15他			種別	売家	価格	6,800,000円	取引対応	
	(住居表示 新潟市北区松浜本町2-13-19)							仲介	
交通	最寄駅	白新線	新崎駅	4200m					
	バス停	本町1丁目	100m						
土地	面積	148.92㎡(45.04坪)	地目	宅地					
	道路	南側	道路舗装	有り					
	間口	5.68m	奥行	約26m					
	道路幅	6m公道	北3-38号線	路線番号063038					
建物	種類	居宅	建物階数	2階建					
	構造	木造セメント瓦葺2階建	延べ床面積	144.91㎡					
	築年月	昭和61年7月	間取り	6K					
	明渡	相談	駐車場	車庫有					
設備	電気	東北電力							
	水道	上水道	引き込み有						
	ガス	都市ガス	引き込み有	共用管					
	排水	公共下水	引き込み有						
法規制	都市計画	市街化区域	土地権利	所有権					
	用途地域	近隣商業地域	準防火地域						
	建ぺい率	80%	容積率	200%					
周辺環境	松浜小学校	650m	松浜郵便局	700m					
	松浜中学校	900m	北地区図書館	750m					
	ウオロク松浜店	700m	キュービット松浜店	450m					



※ 敷地の一部を近隣住宅の為に通路として提供している



新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産
 〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL 025(259)3410・FAX 025(259)4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com