

所在地	新潟市北区松浜本町三丁目3034番8 (新潟市北区松浜本町3丁目10番3号)			種別	売家	価格	1,100万円(税込)	取引対応 (仲介)
-----	---	--	--	----	----	----	-------------	--------------

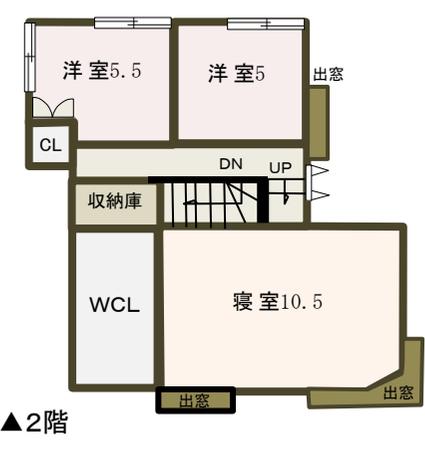
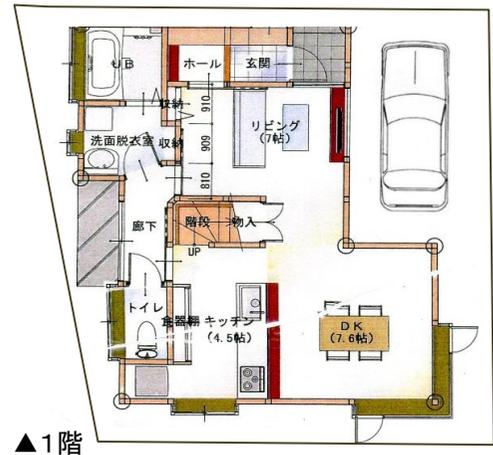
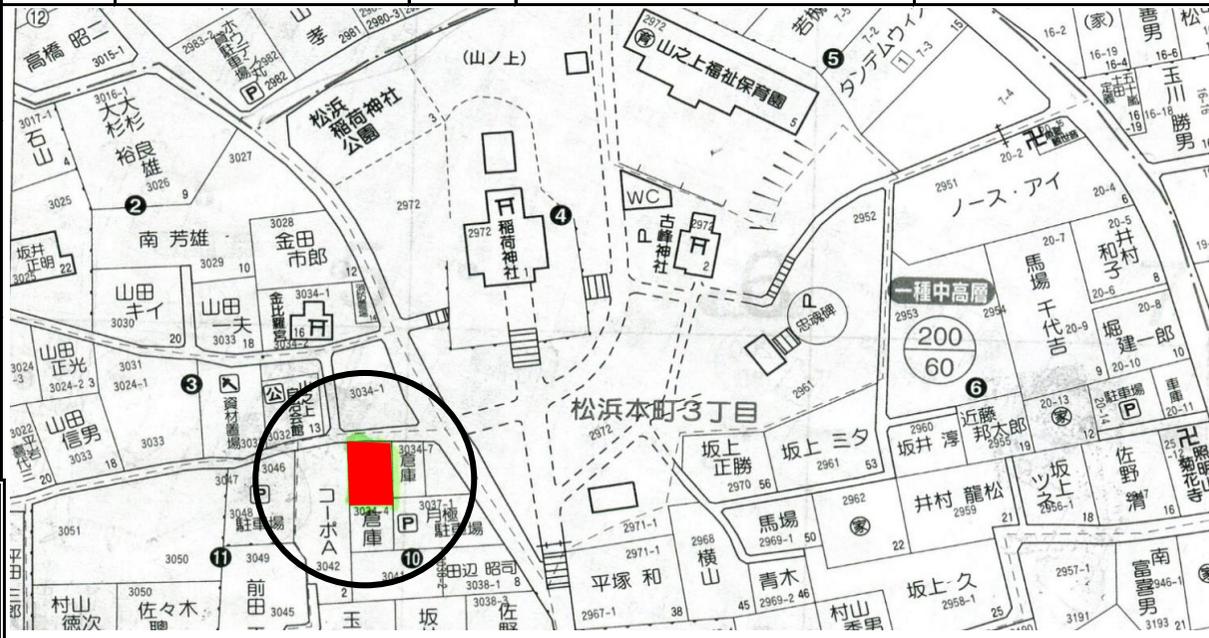
最寄駅	J R	白新線「新崎駅」5400m
	バス	「松浜2」400m

土地	面積	宅地 86.31㎡ (26.10坪)	
	地目	登記簿	宅地
	道路	公道4.0m	豊栄1-86号線 路線番号101086
		間口約9.5m	

建物	種類	居宅	建物階数	2階建
	構造	木造瓦葺	1階49.97㎡	2階51.69㎡
	築年月	H15年11月10日	H26年3月増改築	

設備	飲用水	上水道	引渡 令和3年12月 内覧は予約制
	ガス	無(オール電化)	
	汚水	公共下水	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1層中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%



新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産
 〒950-3125新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com