

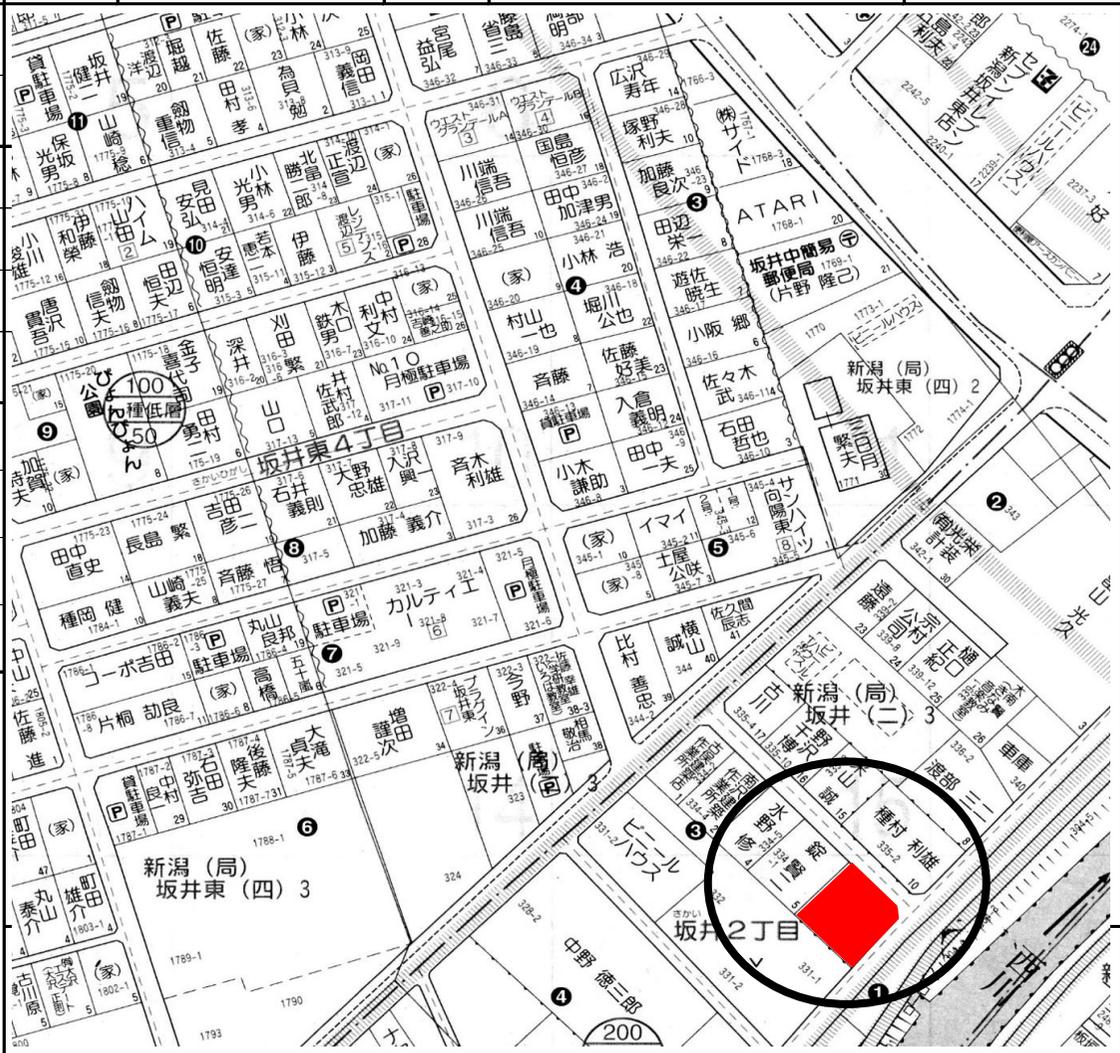
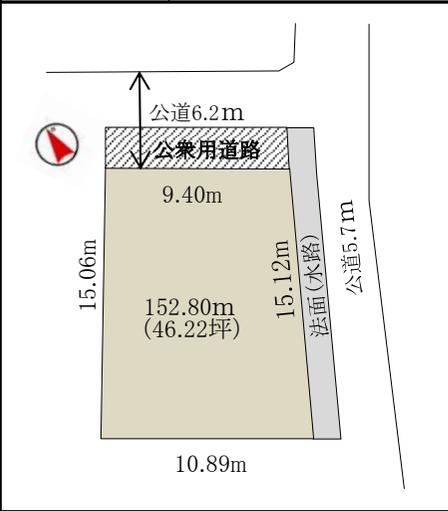
所在地	新潟市西区坂井二丁目334番3他 (住居表示 新潟市西区坂井2丁目3-6)		種別	売地	価格	11,092,800円 (@240,000円)	取引対応 (媒介)
-----	--	--	----	----	----	----------------------------	--------------

最寄駅	J R	「寺尾駅」1400m
	バス	「坂井輪幼稚園前」バス停 400m

土地	土地	地目	宅地・公衆用道路	
		地積	宅地152.80㎡(46.22坪)・公衆用道路29㎡	
	道路	北東公道 6.2m	平島大野線1号 路線番号002A72	
	間口	南東側 9.40m	奥行	15.12m

設備	ガス	前面道路	法規制	都市計画	市街化区域
	水道	有り		用途地域	第1種中高層住居専用地域
	公共下水	有り		建ぺい率	60%
	側溝	有り		容積率	200%

周辺環境	坂井東小学校	650m
	坂井輪中学校	1200m
	新潟市西区役所	1100m
	清水フード坂井店	1500m
	亀貝インター	2800m
	イオン新潟西店	2500m
	セブンイレブン坂井東店	300m



新潟県知事 (10) 2725号  
**(株)日新不動産**  
 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com