

所在地		新潟市西区坂井砂山二丁目6641番25 (住居表示 新潟市西区坂井砂山2-2-68)				種別	売 地	価格	14,957,500円	取引対応 (媒介)
最寄駅	J R	越後線「新潟大学前駅」1500m								
	バ ス	「下道上が丘」バス停 100m								
土地	土 地	地 目	宅地・公衆用道路							
		地 積	宅地197.81㎡(59.83坪) 公衆用道路29㎡							
	道 路	東側私道 4m	42条第1項第5号道路 指定番号22							
設備	間 口	東側 14.55m	奥 行	13.55m						
	ガ ス	有	法規制	都市計画	市街化区域					
	水 道	有		用途地域	第1種住居地域					
	公共下水	有		建ぺい率	60%					
側 溝	有	容積率		200%						
周辺環境	新通小学校 650m									
	坂井輪中学校 1300m									
	新潟市西区役所 2200m									
	清水フード大学前店 800m									
	原信五十嵐店 550m									
	坂井輪郵便局 1000m									
	モスバーガー新潟大学店 300m									
新潟県知事 (10) 2725号 <b>(株)日新不動産</b>							〒950-3125 新潟市北区松浜本町 1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203 <a href="http://www.nissinn.com">http://www.nissinn.com</a> E-mail <a href="mailto:niigata@nissinn.com">niigata@nissinn.com</a>			