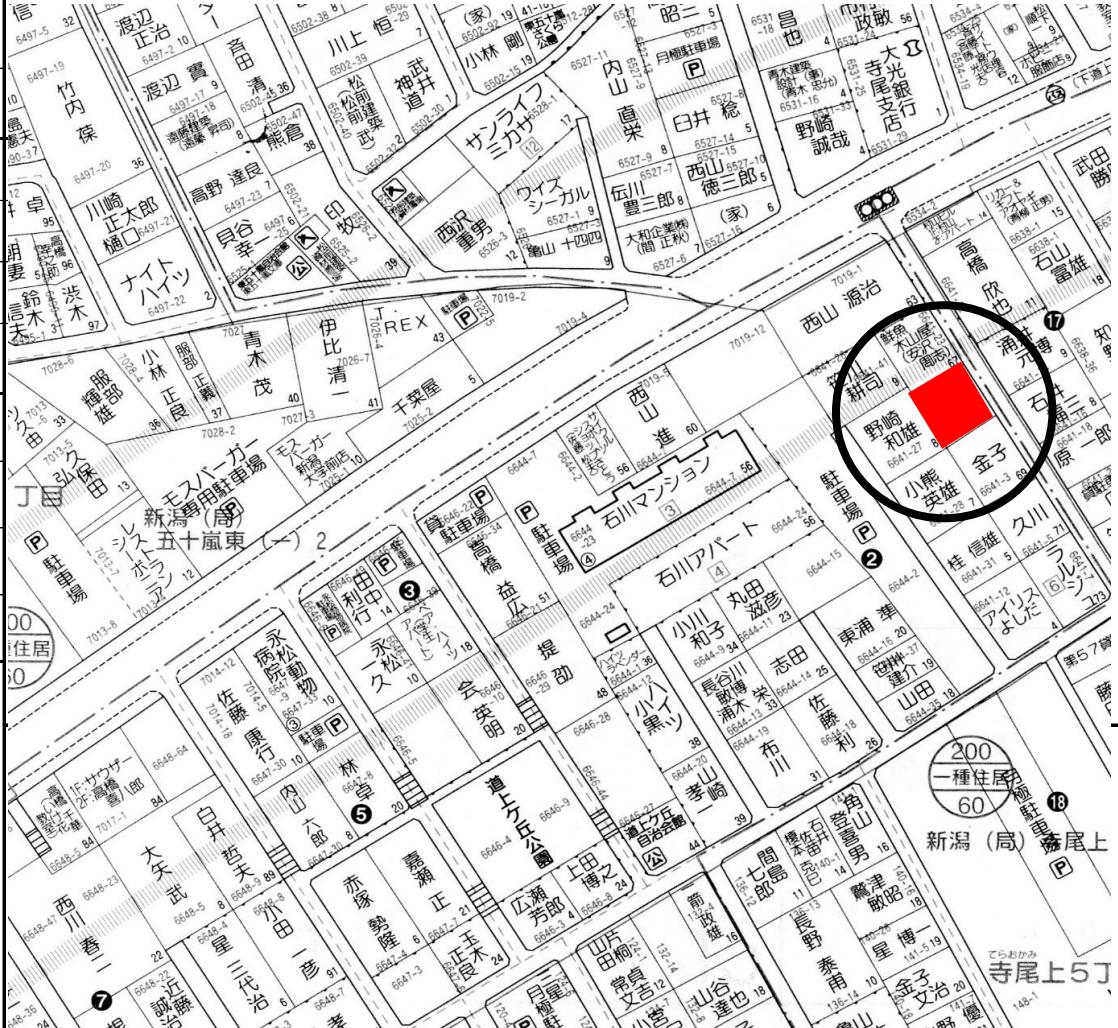
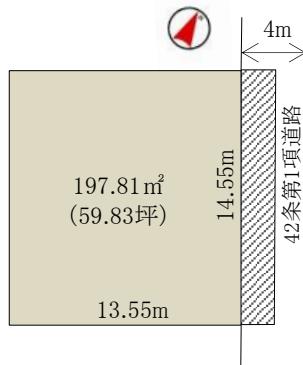


所在地	新潟市西区坂井砂山二丁目6641番25 (住居表示 新潟市西区坂井砂山2-2-68)			種別	売 地	価 格	14,957,500円	取引対応 (媒介)													
最寄駅	J R	越後線「新潟大学前駅」1500m																			
	バ ス	「下道山上が丘」バス停 100m																			
土地	土 地	地 目	宅地・公衆用道路																		
		地 積	宅地197.81m ² (59.83坪) 公衆用道路29m ²																		
土 地	道 路	東側私道	4m	42条第1項第5号道路 指定番号22																	
	間 口	東側	14.55m	奥 行	13.55m																
設 備	ガ ス	有	法規制	都市計画	市街化区域																
	水 道	有		用途地域	第1種住居地域																
	公共下水	有		建ぺい率	60%																
	側 溝	有		容積率	200%																
周辺環境	新通小学校 650m																				
	坂井輪中学校 1300m																				
	新潟市西区役所 2200m																				
	清水フード大学前店 800m																				
	原信五十嵐店 550m																				
	坂井輪郵便局 1000m																				
	モスバーガー新潟大学店 300m																				

新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com