

所在地	新潟市西区坂井東六丁目1番地16(分筆予定)			種別	売地	価格	12,000,000円	取引対応 (媒介)	
最寄駅	J R	越後線「寺尾駅」1100m							
	バス	「下坂井」バス停 10m							
土地	面積	公簿	132.23㎡(40坪)						
		地目	宅地						
道路	道路	西側 公道5m	新潟亀田内野線	西側 間口7m					
		北側公道12m	西4-67号線	北側 間口12m					
設備	ガス	前面道路	法規制	都市計画					市街化区域
	水道	前面道路		用途地域					第1種住居地域
	公共下水	前面道路		建ぺい率					60%
	側溝	有		容積率					200%
新通小学校		300m							
坂井輪中学校		500m							
新潟市西区役所		650m							
清水フード坂井店		700m							
				<p>新潟県知事 (10) 2725号  <b>(株)日新不動産</b>          新潟市北区松浜本町1-17-5          TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  <a href="http://www.nissinn.com">http://www.nissinn.com</a> E-mail niigata@nissinn.com</p>					