

所在地	新潟市北区松浜東町一丁目3645番73 (住居表示 新潟市松浜東町1-1-33)			種別	売地	価格	9,688,800円 (@120,000円)	取引対応(媒介)
-----	---	--	--	----	----	----	---------------------------	----------

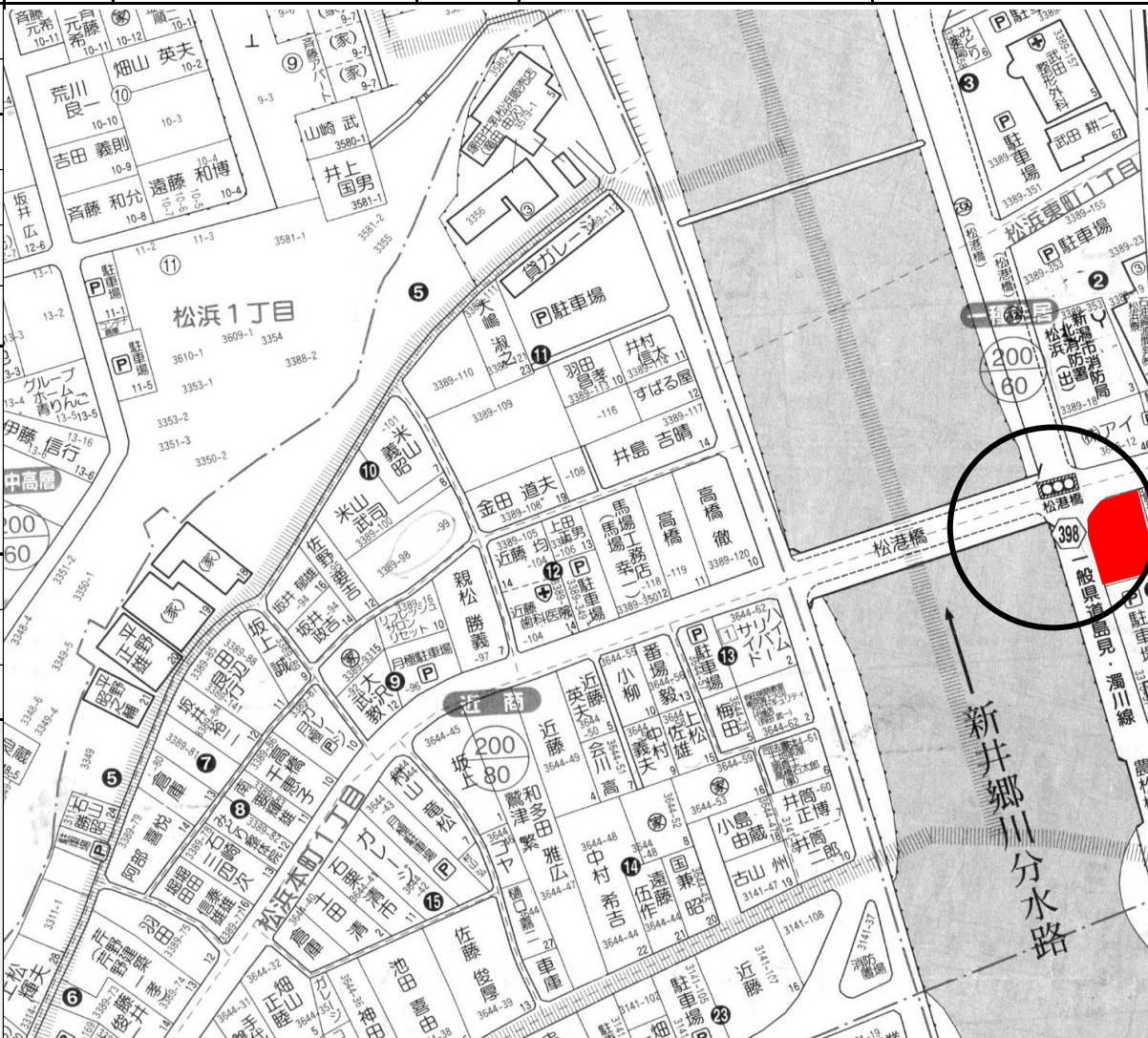
最寄駅	J R	白新線「新崎駅」3900m
	バス	「松港橋」徒歩1分

土地	面積	登記簿	266.91㎡	(80.74坪)
	地目	登記簿	宅地	現況(宅地)
	道路	西側7.8m公道	間口18.32m	島見濁川線 路線番号1398
北側7.7m公道		間口12.70m	松浜町名目所線 路線番号002010	

設備	飲用水	上水道	有	建物解体 更地渡し
	ガス	都市ガス	有	
	汚水	公共下水	有	
	雑排水	側溝	有	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校	1100m	
	松浜中学校	900m	
	ウオロク松浜店	280m	
	コメリ松浜店	300m	
	北地区図書館	450m	
	松浜郵便局	650m	
	セブンイレブン 新潟神谷内店	850m	
	北地区スポーツ センター	600m	
	クスリのアオキ 松浜店	750m	



新潟県知事(11)2725号
(株)日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com