

所在地	新潟市東区津島屋三丁目82				種別	貸地	賃料	100,000円	取引対応 (媒介)
最寄駅	J R	白新線「大形駅」	3900m						
	バス	「津島屋」バス停	270m						
土地	面積	登記簿	1487㎡	(450坪)					
	地目	田	現況	畑					
	道路	南側5m公道	間口約27.5m	奥行 約36.8m					
設備	飲用水	無	敷金200,000円 保証会社必須						
	ガス	無							
	汚水	無							
法規制	都市計画区域	新潟都市計画	資材置場・駐車場等						
	区域区分	市街化調整区域							
		空閑地のため既存集落区域内の条例不相当							
	建ぺい率	60%	容積率	200%					
周辺環境	7号線一日市インター		コメリパワー河渡店						
	ローソン木工団地店		原信河渡店						
	新潟空港		東北自動車道 新潟空港 I C						
	<p>新潟県知事(10)2725号 (株)日新不動産 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410 ・ FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>								