

所在地	新潟市北区島見町2029番甲			種別	売地	価格	3,000,000円	取引対応(仲介)	坪30,000円
-----	----------------	--	--	----	----	----	------------	----------	----------

最寄駅	J R	白新線 豊栄駅 6.6km
	バス	島見浜 200m

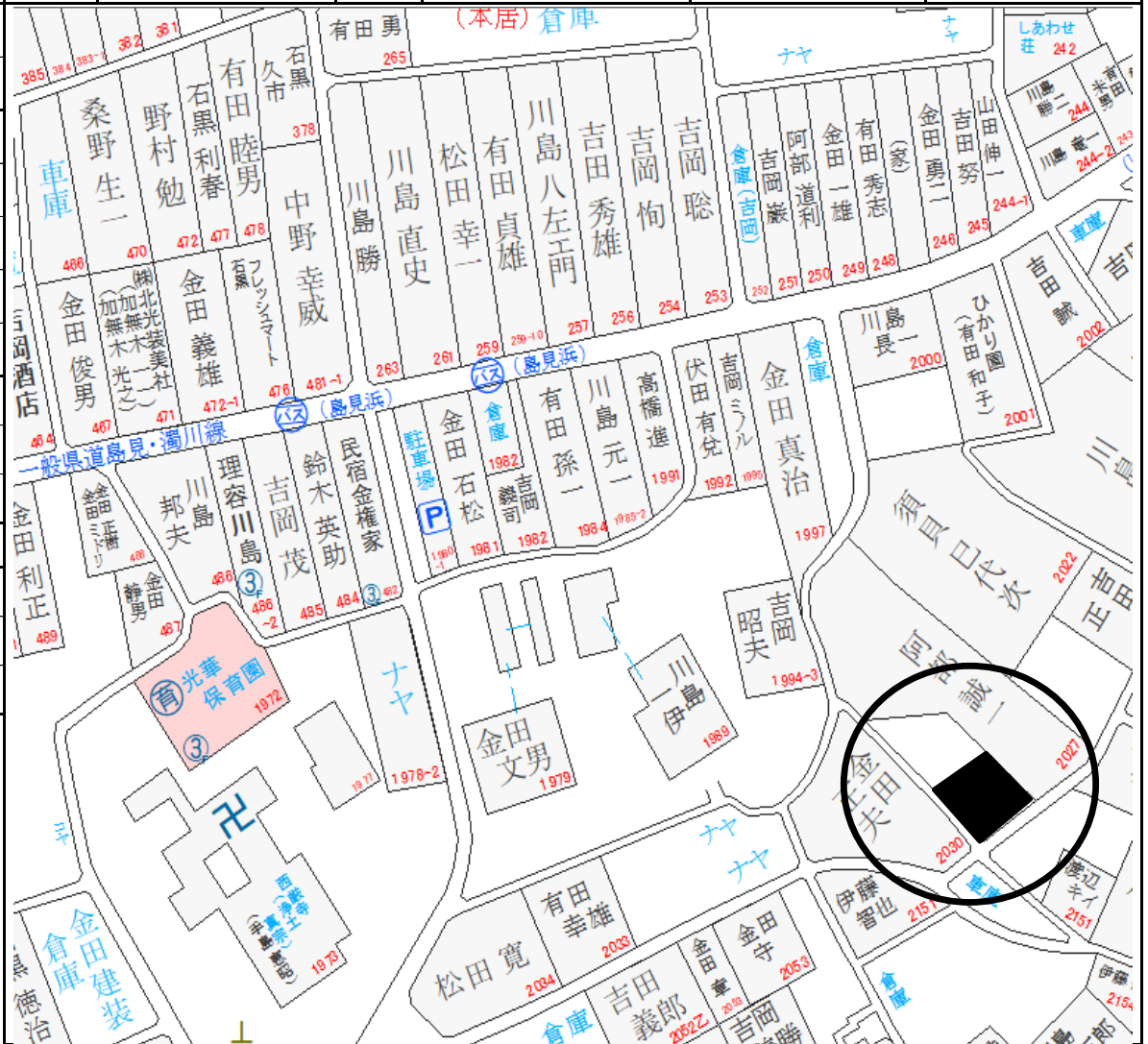
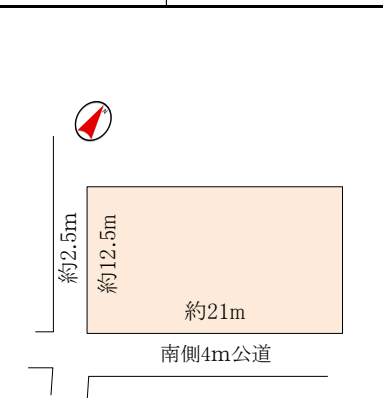
土地	面積	登記簿	333㎡	(100.75坪)
		間口	約21m	
	私道負担	無	奥行	約12.5m
	地目	登記簿	畑	現況 雑種地
道路	南側4m 市道 西側2.5m 建築基準法の道路ではない			

設備	飲用水	公営水道	前面道路
	ガス	プロパン	都市ガス 無
	汚水	公共下水	前面道路

学区	南浜小学校	南浜中学校
----	-------	-------

法規制	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域			
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松田内科呼吸器科クリニック
	ローソン島見町店
	南浜小学校



新潟県知事(11)2725号
株 日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niiyata@nissinn.com