

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------|--|--|----|----|----|------------|----------|----------|
| 所在地 | 新潟市北区島見町2029番甲 | | | 種別 | 売地 | 価格 | 3,000,000円 | 取引対応(仲介) | 坪30,000円 |
|-----|----------------|--|--|----|----|----|------------|----------|----------|

| | | |
|-----|-----|---------------|
| 最寄駅 | J R | 白新線 豊栄駅 6.6km |
| | バス | 島見浜 200m |

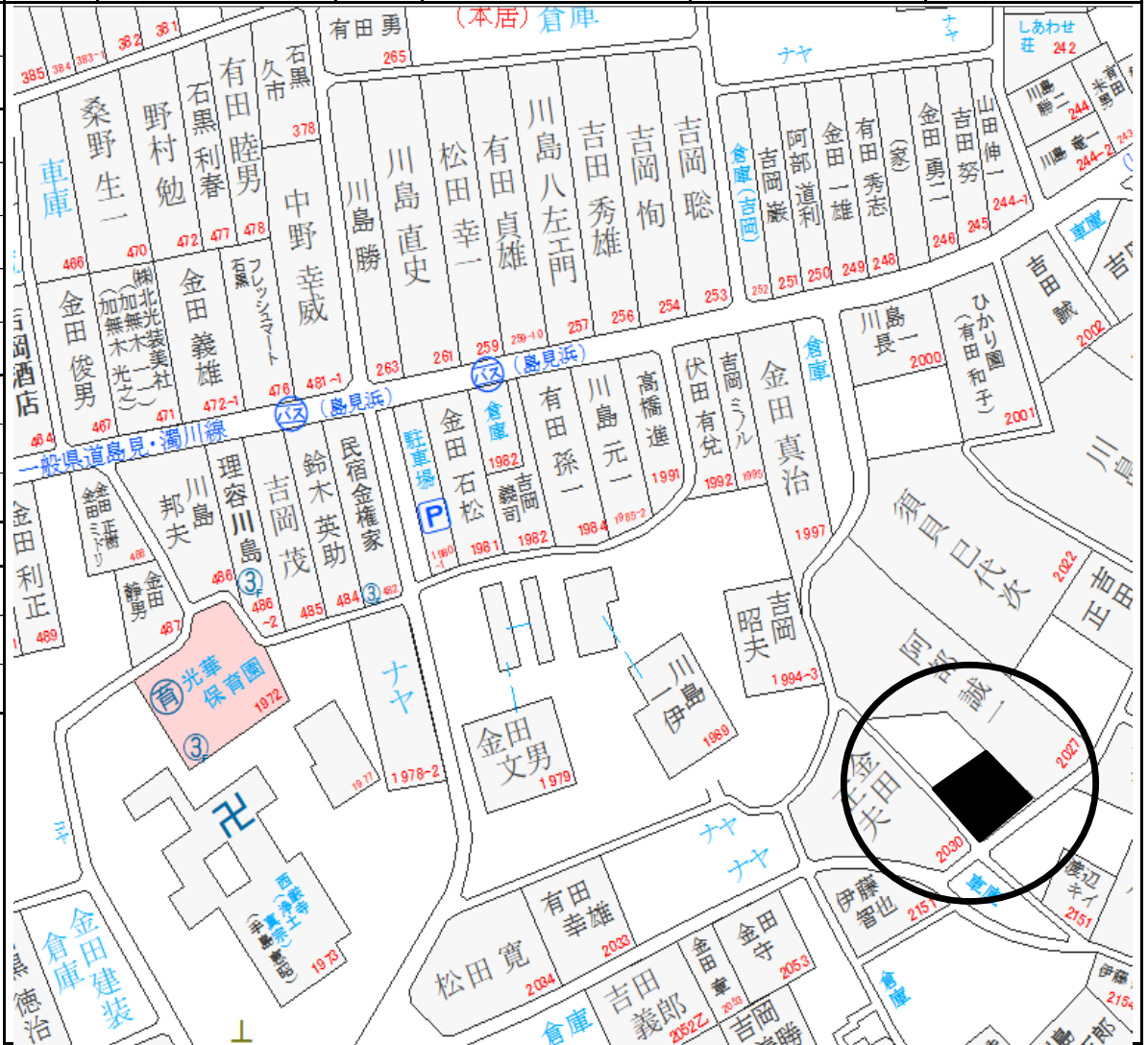
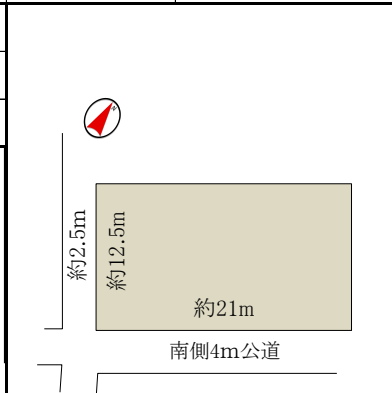
| | | | | |
|----|-----------------------------|-----|------|-----------|
| 土地 | 面積 | 登記簿 | 333㎡ | (100.75坪) |
| | | 間口 | 約21m | |
| | 私道負担 | 無 | 奥行 | 約12.5m |
| | 地目 | 登記簿 | 宅地 | 現況 畑 |
| 道路 | 南側4m 市道 西側2.5m 建築基準法の道路ではない | | | |

| | | | |
|----|-----|------|-------|
| 設備 | 飲用水 | 公営水道 | 前面道路 |
| | ガス | プロパン | 都市ガス無 |
| | 汚水 | 公共下水 | 前面道路 |

| | | |
|----|-------|-------|
| 学区 | 南浜小学校 | 南浜中学校 |
|----|-------|-------|

| | | | | |
|-----|------|---------|-----|------|
| 法規制 | 都市計画 | 市街化調整区域 | | |
| | 用途地域 | | | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |

| | |
|------|---------------|
| 周辺環境 | 松田内科呼吸器科クリニック |
| | ローソン島見町店 |
| | 南浜小学校 |



新潟県知事(10)2725号

株式会社 日新不動産

新潟市北区松浜本町1-17-5

TEL025-259-3410・FAX025-259-4203

http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com