

所在地	新潟市北区神谷内字居浦330番15			種別	売地	価格	10,345,000円	取引対応(媒介)	坪100,000円
-----	-------------------	--	--	----	----	----	-------------	----------	-----------

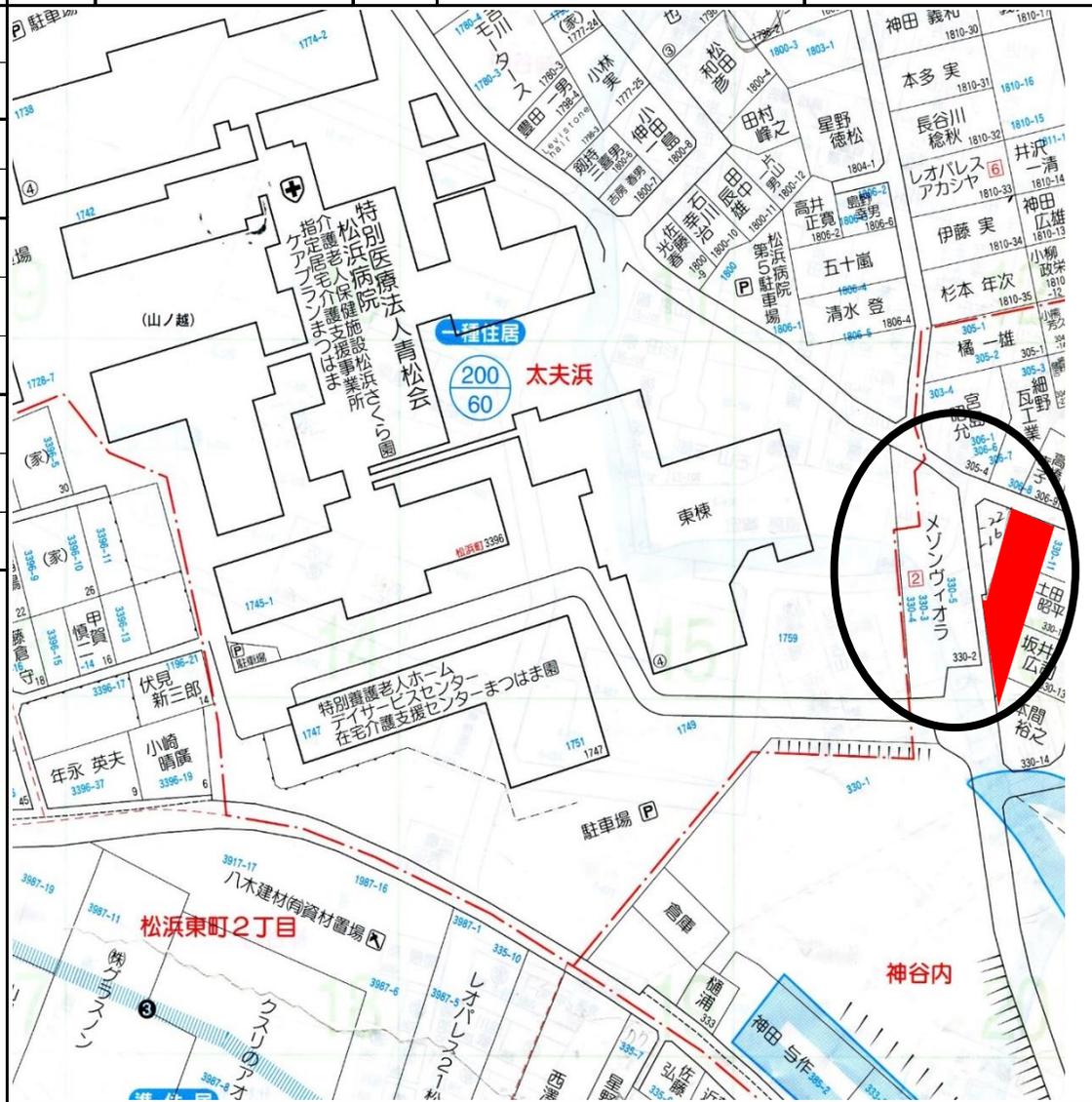
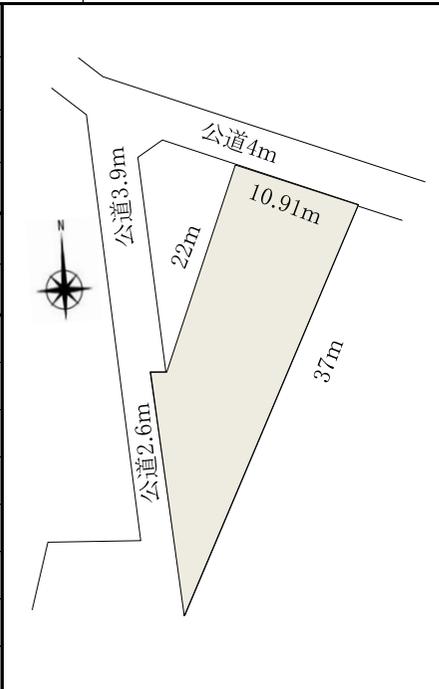
交通	最寄駅	白新線	新崎駅	5700m
	バス停	松浜病院前	350m	
土地	面積	公簿	342㎡	(103.45坪)
		地目	畑(農地転用要)	
	道路	西側公道3.9m	北4-3号線	路線番号064003
		北側公道4m	北4-73号線	路線番号064073
間口	北側10.91m	奥行37m		

設備	上水道	前面道路	
	ガス	無し	
	公共下水	前面道路	

法制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種住居
	建ぺい率	60%
	容積率	200%

学区	太夫浜小学校	900m
	南浜中学校	5000m

住環境	セブンイレブン	280m
	ウェルシア薬局	350m
	ウオロク松浜店	1000m
	北地区SS	350m
	コメリ松浜店	1200m
	クスリのアオキ	450m



新潟県知事(10)2725号  
 新潟市北区松浜本町1-17-5  
**(株)日新不動産**  
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com