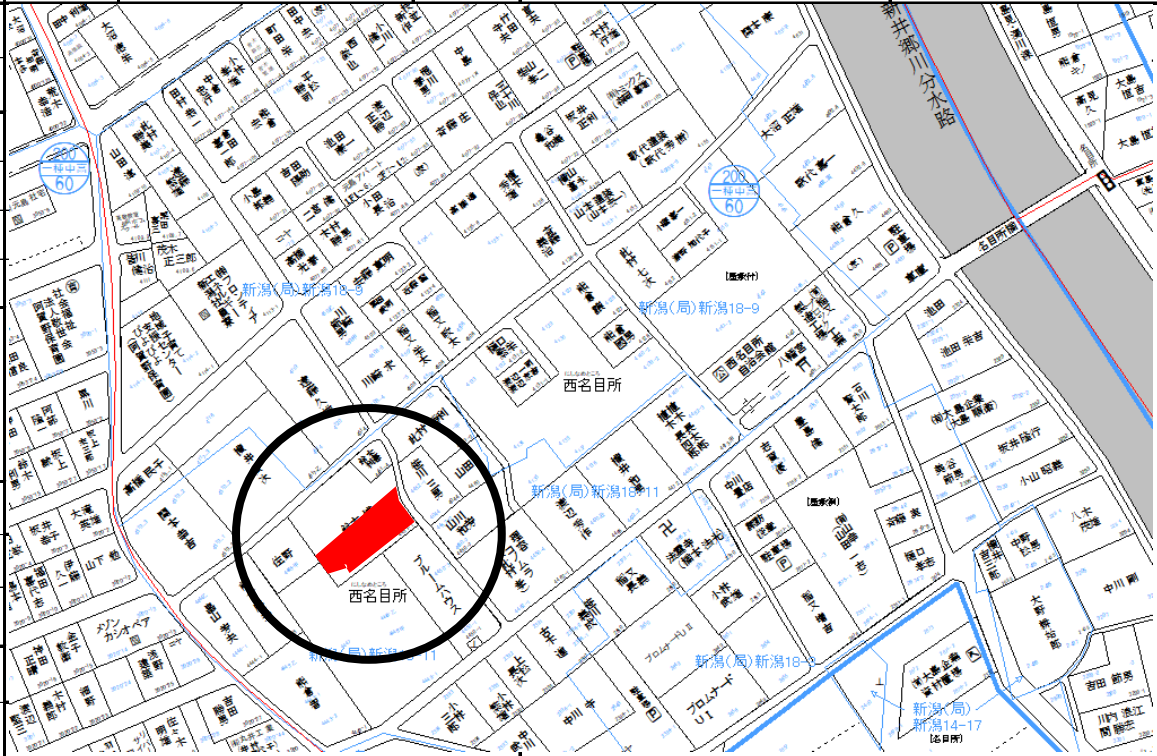
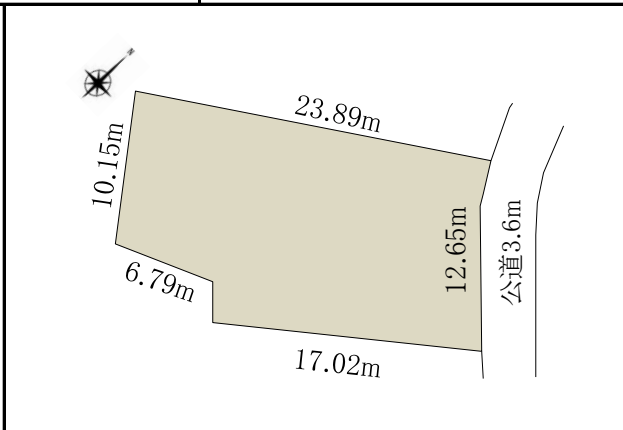


所在地	新潟市北区西名目所4451番5			種別	売地	価格	7,383,000円 坪80,000円	取引対応 (媒介)
-----	-----------------	--	--	----	----	----	------------------------	-----------

最寄駅	J R	白新線「新崎駅」4100m		
	バス	「本町1丁目」850m		
土地	面積	公簿	305.11㎡	(92.29坪)
	地目	宅地		
	道路	北東側 公道	3.64m	セットバック要
	間口	北東側	12.65m	奥行23.8m
設備	上水道	前面道路		
	公共下水	前面道路		
	都市ガス	前面道路		
法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	指定容積率	200%
周辺環境	濁川小学校	2500m	松浜郵便局	2000m
	濁川中学校	2400m	北地区公民館	1500m
	キューピット松浜店	800m	コメリ松浜店	600m
	ウオロク松浜店	650m	北地区スポーツセンター	1600m



※松浜小学校相談可  
松浜中学校相談可



新潟県知事(10)2725号  
**(株)日新不動産**  
 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL 025-259-3410 FAX 025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com