

所在地	新潟市江南区亀田水道町二丁目4366番地			種別	売地	価格	13,800,000円	取引対応 (媒介)
-----	----------------------	--	--	----	----	----	-------------	-----------

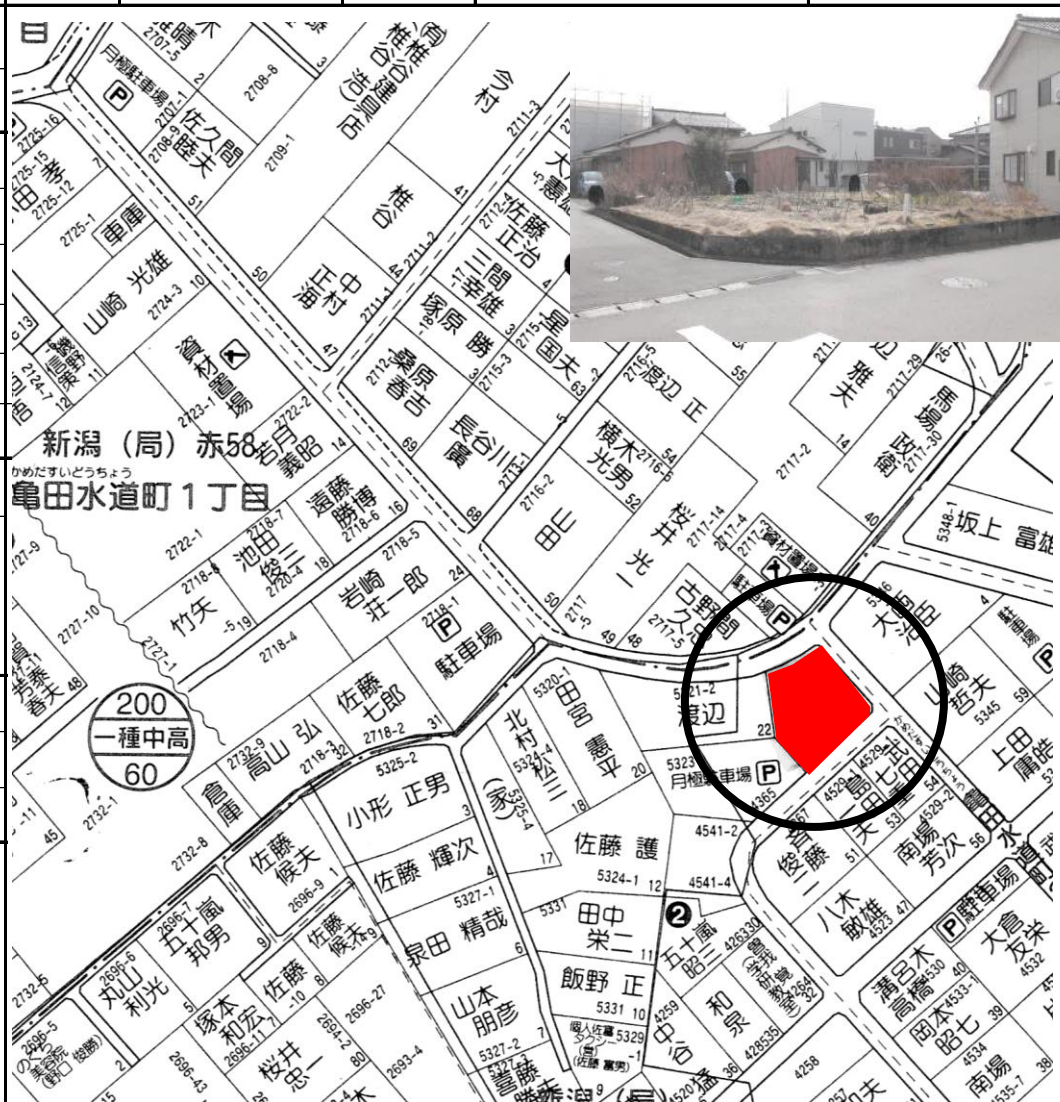
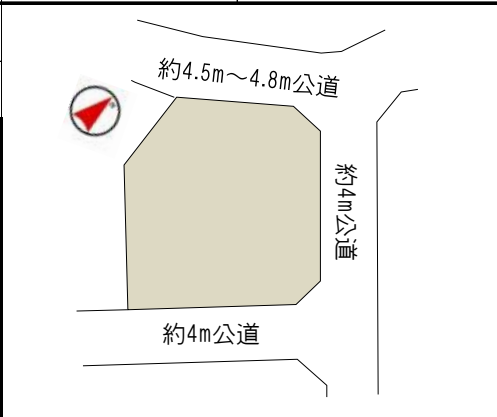
最寄駅	J R	信越本線「亀田駅」1500m
	バス	「稲葉バス停」850m

土地	地積	登記簿	198㎡(59.89坪)		
	地目	畑 (現況 宅地) 一部公衆用道路			
	道路三方路地	北西市道	北東市道	南東市道	
		幅員4.5~4.8m	幅員約4m	幅員約4m	
	間口約11m	南北奥行約15m			
道路名	水道町砂岡線	市道亀田 I-133号線	市道亀田 I-134号線		

設備	ガス	引込可能	特記事項 北側の一部が隅切りされ、市道(亀田1-133号線)の一部に供用されている	
	上水道	引込有		
	公共下水	引込有		
	雑排水	側溝		

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種中高層住居専用		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	亀田東小学校	170m
	亀田中学校	1100m
	亀田文化会館	
	キューピット亀田三條岡店	
	亀田袋津郵便局	
	ツルハドラッグ新潟亀田店	
亀田第一病院		



新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410 ・ FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com