

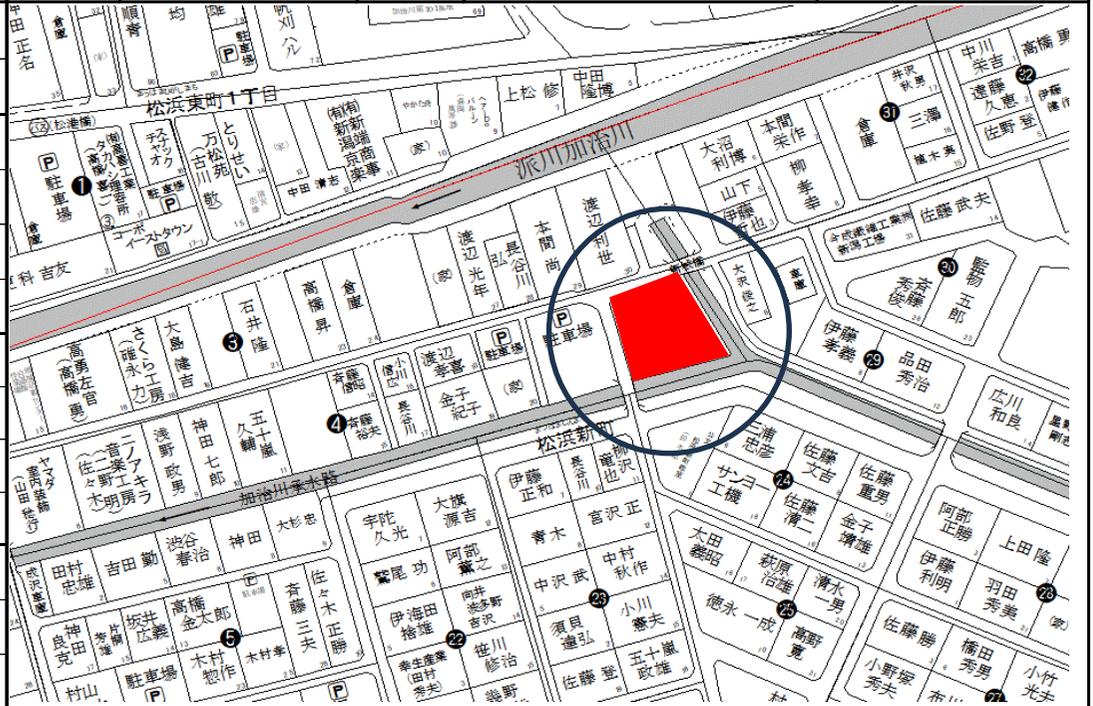
所在地	新潟市北区松浜新町39番			種別	売地	価格	7,220,400円 (110,000円)	取引対応 (媒介)
-----	--------------	--	--	----	----	----	--------------------------	--------------

交通	最寄駅	白新線「新崎駅」	4900m
	バス	「松浜団地入口」	250m

土地	面積	登記簿	217m <sup>2</sup>	(65.64坪)
	地目	登記簿	田	農地転用要
	道路	北側 公道	4m	北5-2号線 065002号
	間口	約4m	奥行	約18m(西側)

設備	飲用水	前面道路	
	ガス	無	
	公共下水	前面道路	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%



周辺環境	松浜郵便局	1200m	
	北地区図書館	1000m	
	ウオロク松浜店	180m	
	コメリ松浜店	200m	
	北地区スポーツセンター	550m	
	キューピット松浜店	1900m	
	クスリのアオキ松浜店	850m	



新潟県知事(11)2725号  
 新潟市北区松浜本町1-17-5  
**(株)日新不動産**  
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail [niigata@nissinn.com](mailto:niigata@nissinn.com)