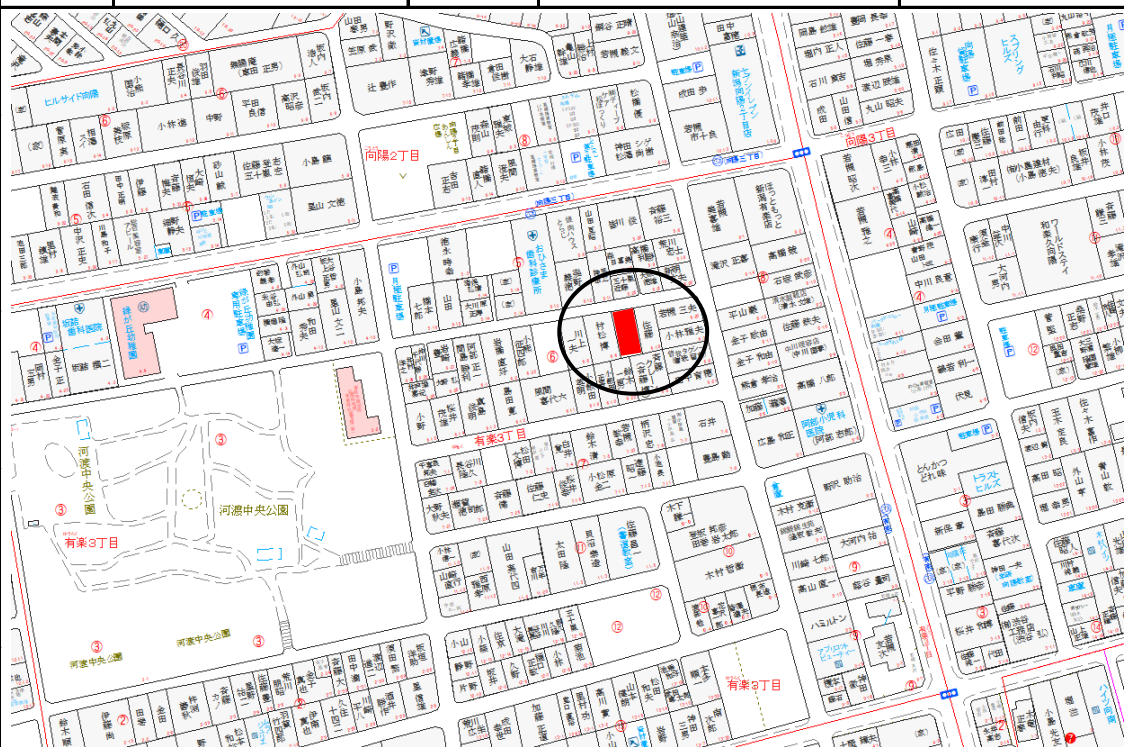
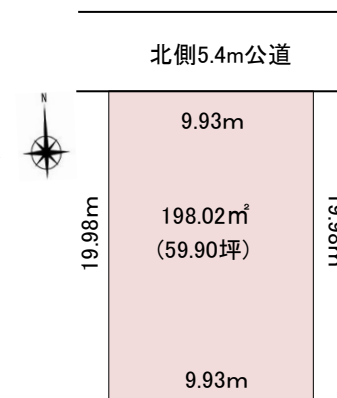





所在地	新潟市東区有楽3丁目6-17				種別	売地	価格	14,376,000円 (@240,000円)	取引対応 (一般媒介)				
最寄駅	J R	白新線「新潟駅」 6500m											
	バス	「向陽3丁目」 徒歩1分											
土地	面積	公簿	198.02㎡	(59.90坪)									
	地目	宅地											
	道路	北側5.4m	公道	東3-178号線									
	間口	9.93m	奥行19.98m										
設備	水道	上水道	前面道路										
	ガス	都市ガス	前面道路										
	排水	公共下水	前面道路										
法規制	都市計画	市街化区域											
	用途地域	第一種低層住居専用地域											
	建ぺい率	50%	容積率	100%									
周辺環境	下山小学校												
	下山中学校												
	ゲートヒルズ河渡新町												
	河渡中央公園												
													
													
新潟県知事(11)2725													
新潟市北区松浜本町1-17-5													
(株)日新不動産													
TEL 025-259-3410 FAX 025-259-4203													
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com													