

所在地	新潟市北区太夫浜1929番6					種別	売 地	価格	11,000,000円	取引対応（媒介）	
最寄駅	J R	白新線「新崎駅」4500m									
	バ ス	「太夫浜上」	100m								
土地	面 積	登記簿	400㎡	(121坪)							
	地 目	登記簿	畑	要農地法届							
	道 路	西側市道	5m	北側市道	3m						
	間 口	西側市道	約22m	北側	21m						
設備	飲用水	上水道		前面道路							
	ガ ス	都市ガス		前面道路							
	汚 水	公共下水		前面道路							
	側 溝	西側接面道路側無									
法規制	都市計画	市街化区域									
	用途地域	第一種低層住居専用地域									
	建ぺい率	50%		容積率	100%						
太夫浜小学校	400m										
南浜中学校	4300m										
セブンイレブン太夫浜店	360m										
松浜病院	440m										
ウエルシア太夫浜店	240m										
ウオロク松浜店	1200m										
コメリ松浜店	1210m										
						新潟県知事(11)2725 (株)日新不動産 新潟市北区松浜本町1-17- TEL025-259-3410 FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com e-mail niigata@nissinn.com					