

所在地	阿賀野市次郎丸字真光寺1292-110他1筆 (真光寺管理サービスとの管理契約が必須となります)			種別	売 家	価格	100万円	取引対応 (一般媒介)									
交通	J R	羽越本線 「神山駅」 9900m															
土地	地 積	330m ² (99.82坪)															
	地 目	山林															
建 物	家屋番号	1292番110															
	種 類	居 宅															
	構 造	木造ストレートぶき2階建				平成7年4月10日新築											
	床面積	1階 62.37m ²	2階 42.23m ²	2LDK													
設 備 等	水 道	基本料 (月) 1,200円+利用料に応じて重量課金															
	下 水	基本量 (月) 1,100円+利用料に応じて重量課金															
	年間共益費	(年間) 57,000円	固定資産税(7年度) 37,300円														
	共同アンテナ	前任者継続	継続金55,000円 維持費(年) 6,600円														
	温泉使用料	供給契約(任意) 初回110万円 更新料(10年ごと) 220,000円															
法 規 制	都市計画	非線引き区域															
	用途地域	無指定															
	建ぺい率	70%	容積率				200%										
周 辺 環 境	阿賀野市箇神支所	周 辺 環 境	ローソン阿賀野畠江店														
	阿賀野市立箇神図書館		五頭連峰県立自然公園														
	出湯温泉簡易郵便局		五頭山麓いこいの森														
						<p>新潟県知事(11)2725号 (株)日新不動産</p>											

新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025(259)3410 Fax025(259)4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com