

所在地	阿賀野市次郎丸字真光寺1292-110他1筆 (真光寺管理サービスとの管理契約が必須となります)					種別	売 家	価格	100万円	取引対応 (一般媒介)
交通	J R	羽越本線 「神山駅」 9900m								
土地	地 積	330㎡ (99.82坪)								
	地 目	山林								
	道 路	私道 7m 建築基準法第42条第1項3号の道路								
建 物	家屋番号	1292番110								
	種 類	居 宅								
	構 造	木造ストレートぶき2階建		平成7年4月10日新築						
	床面積	1階 62.37㎡	2階 42.23㎡	2LDK						
設備等	水 道	基本料 (月) 1,200円+利用料に応じて重量課金								
	下 水	基本量 (月) 1,100円+利用料に応じて重量課金								
	年間共益費	(年間) 57,000円		固定資産税(7年度) 37,300円						
	共同アンテナ	前任者継続		継続金55,000円 維持費(年) 6,600円						
	温泉使用料	供給契約(任意) 初回110万円 更新料(10年ごと) 220,000円								
法規制	都市計画	非線引き区域								
	用途地域	無指定								
	建ぺい率	70%		容積率	200%					
周辺環境	阿賀野市笹神支所		周辺環境	ローソン阿賀野畑江店						
	阿賀野市立笹神図書館		周辺環境	五頭連峰県立自然公園						
	出湯温泉簡易郵便局		周辺環境	五頭山麓いこいの森						
						新潟県知事(11)2725号 (株)日新不動産 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025(259)3410 Fax025(259)4203 <a href="http://www.nissinn.com">http://www.nissinn.com</a> E-mail <a href="mailto:niigata@nissinn.com">niigata@nissinn.com</a>				