

所在地	新潟市北区木崎字浦潟1214番6他1筆			種別	売地	価格	20,000,000円	専任媒介
-----	---------------------	--	--	----	----	----	-------------	------

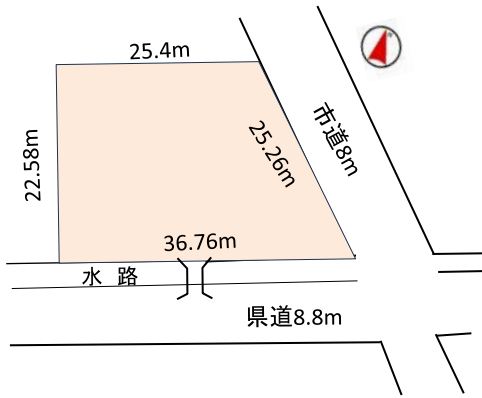
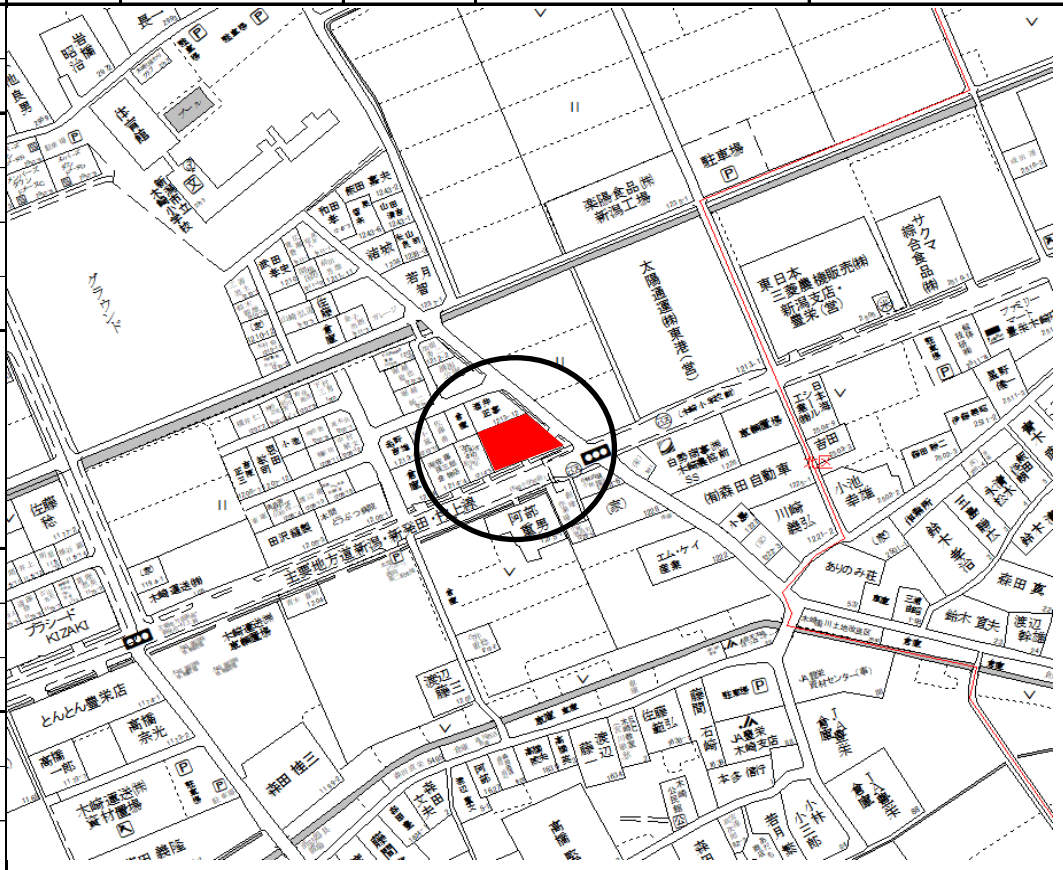
最寄駅	J R	白新線「豊栄駅」	4300m
	バス	「木崎小学校前」	220m

土地	面積	登記簿	702.93㎡	(212.63坪)
	地目	宅地		
	道路	北東8m市道	間口約25.26m	奥行 南側約36.76m
南側 8.8m県道		間口約36.76m	奥行 西側約22.58m	

設備	飲用水	上水道	県道からの道路の乗入につき 現状と異なる使用希望の場合は 北区役所建設課へ届出が必要
	ガス	プロパン	
	汚水	公共下水	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途区域	第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	木崎小学校	ベイシア
	木崎中学校	豊栄病院
	スーパー尾山	新潟リハビリテーション病院



新潟県知事(11)2725号  
**(株)日新不動産**

新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL025-259-3410 ・ FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com