

所在地	新潟市北区新元島町3920番地30				種別	売アパート	価格	1,300万円	取引対応 (一般)				
最寄駅	最寄駅	白新線「新崎駅」 3300m											
	バス	「松浜本町1」 1100m											
土地	公簿面積	213.36㎡(64.54坪)											
	地目	宅地											
	道路	北側	北3-86号線	路線番号063086									
建物	種類	共同住宅	家屋番号	3920番30									
	構造	木造瓦葺2階建	1階109.30㎡	2階110.94㎡									
	築年月	昭和61年7月15日											
	間取	2DK (和6、洋6、DK7) × 4室											
設備	電気	東北電力											
	水道	上水道											
	ガス	都市ガス											
	下水	公共下水											
法規制	都市計画	市街化区域											
	用途地域	第1種中高層住居専用地域											
	建ぺい率	60%	容積率	200%									
周辺環境	松浜小学校	1-1号室	40,000円										
	松浜中学校	1-2号室	43,000円										
	ウオロク松浜店	2-1号室	40,000円										
	コメリ松浜店	2-2号室	42,000円										
※ファミリータイプ		家賃合計	165,000円										
※駐車場 敷地内4区画有		利回り 15.23%		新潟県知事(11)2725号 (株)日新不動産 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410 FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com									
													