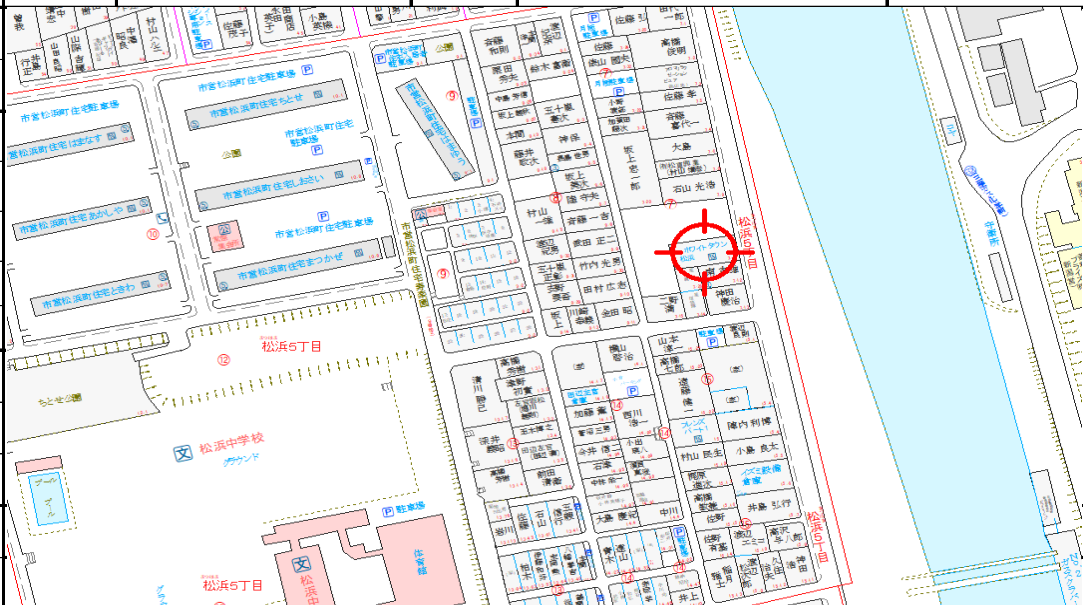
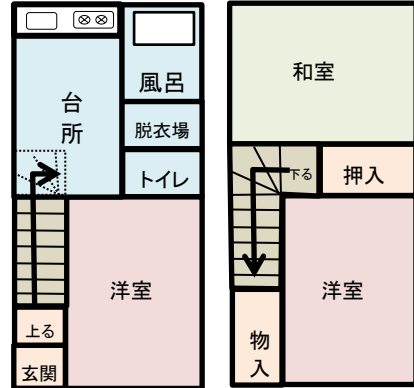


所在地	新潟市北区松浜5丁目7番地35				種別	売アパート	価格	1950万円	取引対応 (一般)
最寄駅	最寄駅	白新線「新崎駅」 5700m							
	バス	「松浜中学校前」 170m							
土地	公簿面積	293.89㎡(88.90坪)							
	地目	宅地							
	間口	12.69m							
	奥行	17.93m(南側)	奥行18.39m(北側)						
道路	東側公道6.8m	1級市道 松浜線							
建物	種類	共同住宅							
	構造	木造瓦葺2階建	1階132.49㎡	2階132.49㎡					
	築年月	平成4年10月21日							
設備	電気	東北電力							
	水道	上水道							
	ガス	都市ガス							
	下水	浄化槽							
法規制	都市計画	市街化区域							
	用途地域	第1種中高層住居専用地域							
	建ぺい率	60%	容積率	200%					
周辺環境	松浜小学校	1号室	50,000円						
	松浜中学校	2号室	50,000円						
	ウオロク松浜店	3号室	45,000円						
	コメリ松浜店	5号室	50,000円						
※メゾネット		6号室	50,000円						
※駐車場 敷地内5区画		家賃合計	245,000円						
		利回り 15.07%							



▲1F ▲2F

新潟県知事(11)2725号

新潟市北区松浜本町1-17-5

TEL025-259-3410 FAX025-259-4203

<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com

(株)日新不動産