アパート	物　件　名	ソフィア203号室	総床面積	1階　103.86㎡ 2階　103.86㎡	6和、10.5ＬＤＫ	38.92㎡
所在地	新潟市北区三軒屋町2-1		ＪＲ	白新線「新崎駅」	バス	本町2徒歩2分
	構　造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		築年月	平成12年1月15日	

契約条件		
	家　賃	35,000円
	敷金（2ヶ月）	70,000円
	礼　金	なし
	管理費	なし
	保険料(当初2年)	15,800円
	駐車場(別途)	3,000円
	町内費	実費
	仲介料	39,050円
	保証料(初回)	35,000円
	保証料(毎月)	1,000円

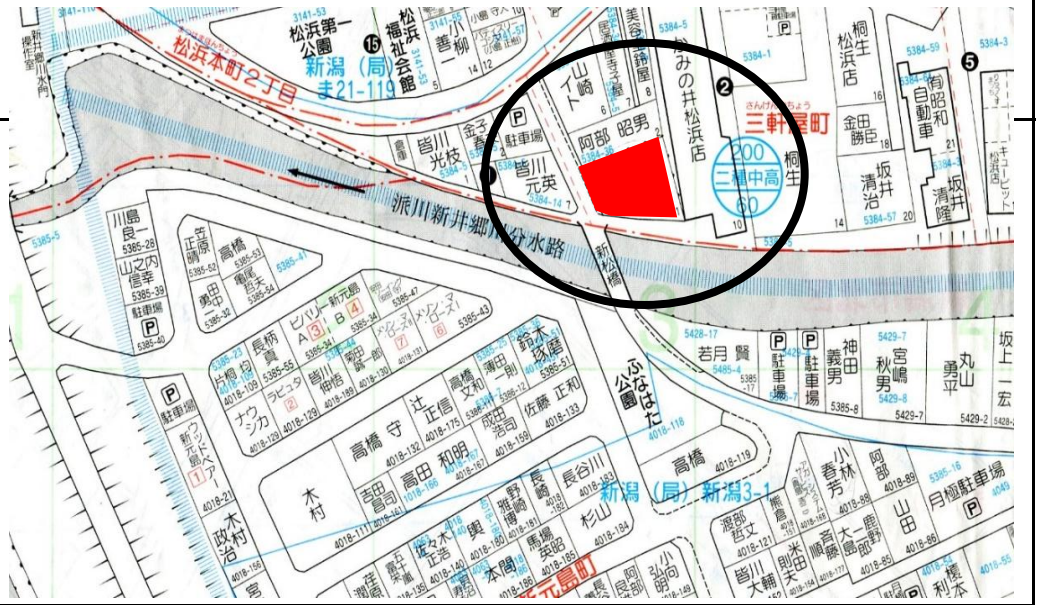
設備			
	ガ　ス	LPG	
	給　湯	●	LPG
	シャワー	●	
	エアコン	●	
	追い炊き		
	洗面台	●	
	バルコニー	●	南
	ガスコンロ		
	暖房便座	●	
	ウォシュレット	●	
	チャイム	●	

校区		
	松浜小学校	500m
	松浜中学校	600m

住環境		
	コメリ松浜店	アオキ松浜店
	ウオロク松浜店	松浜郵便局
	松浜2・7市	北区役所松浜出張所
	新潟市立北図書館	北地区スポーツセンター







新潟県知事（11）2725号
㈱日新不動産
新潟市北区松浜本町１－１７－５
TEL025-259-3410･FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com







